

GARANTİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
2010 YILI FAALİYET RAPORU
(05/05/2011 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'na sunulan faaliyet raporudur)

A. RAPORUN DÖNEMİ : 01/01/2010 - 31/12/2010

B. ORTAKLIĞIN ÜNVANI : Garanti Finansal Kiralama A.Ş.

C. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ :

Başkan : Sait Ergun ÖZEN
Başkan Vekili : Turgay GÖNENSİN
Üye : Süleyman SÖZEN
Üye : Ahmet Kamil ESİRTGEN
Üye : Ali TEMEL
Üye : Muammer Cüneyt SEZGİN
Üye ve Genel Müdür : Selami EKİN

D. DENETÇİLER : Osman Bahri TURGUT
Emre ÖZBEK

E. SERMAYE

Şirketin sermayesi 73.000.000.-TL olup tamamı ödenmiştir.

F. ORTAKLIK YAPISI

Şirket ortakları ve payları aşağıda gösterildiği gibidir.

	Sermaye Tutarı TL	Payı %
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	68.691.984,6.-	94,100
Doğuş Holding A.Ş.	18.312,8.-	0,025
Doğuş Nakliyat ve Ticaret A.Ş.	1,2.-	0,000
Doğuş Araştırma Gel.Müş. Hizm. A.Ş.	11.847,4.-	0,016
Garanti Faktoring Hizm. A.Ş.	4.277.854.-	5,860
TOPLAM	73.000.000.-	100

G. İŞTİRAKLER

Sermayesi 10.000.000.-TL olan Garanti Filo Yönetimi Anonim Şirketi'ne %99,99 oranında pay ile iştirak edilmiştir.

H. SEKTÖRÜN GELİŞİMİ VE GARANTİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Leasing sektörü 2010 yılını 3.183 milyon USD işlem hacmi ile tamamlamış olup, 2009 yılına göre %44,8 oranında büyümüştür

2010 yılında Garanti Leasing 467 milyon USD işlem hacmi gerçekleştirerek %14.7 pazar payı ile sektördeki ikinci en yüksek pazar payına sahip olmuştur.

2009 yılında sektörde 6.197 adet olan sözleşme sayısı %64,4 büyüme ile 2010 yılında 10.186 adete yükselmiştir.. Garanti Leasing, 1.998 adet yeni sözleşme ve %19,6'lık pazar payı ile sözleşme sayısında lider konumunu sürdürmüştür.

2010 yılında Leasing sektörü işlemlerinin mal grubu bazında dağılımı aşağıdaki gibidir.

Üretim Makinaları : % 34,3
İş ve İnşaat Makinaları : % 23,4
Gayrimenkul : % 11,5

Kara Ulaşım Araçları	: % 4
Tıbbi Cihazlar	: % 6,3
Büro Ekipmanları	: % 4,5
Elektronik Cihazlar	: % 4,5
Basın Yayın Mat.	: % 3
Diğer	: % 8,5

I. PORTFÖY HACMİ VE KALİTE

2010 yılında Garanti Leasing 467 milyon USD işlem hacmine ulaşmış ve yıl sonundaki toplam leasing alacakları 997 milyon USD olarak gerçekleşmiştir.

Küçük işlemlerde büyüme stratejisini 2010 yılında da sürdüren Garanti Leasing, işlem hacmini farklı sektörlerde de yayarak riskin dağıtılmasına önem vermektedir. Şirket politikası olarak Garanti Leasing toplam portföyünün sektörel dağılımını izlemekte ve hiçbir sektörde yoğunlaşmaya gitmemektedir.

Garanti Leasing'in 2010 yılındaki işlem hacminin ekipman grupları bazında dağılımı aşağıdaki gibidir.

EKİPMAN TÜRÜ	ORAN (%)
Makine ve Ekipman	25,3
İş ve İnşaat Makinaları	20,9
Turizm Ekipmanı	5,4
Deniz Ulaşım Araçları	16,2
Hava Ulaşım Araçları	0,5
Elektronik Ekipman	5,4
Gayrimenkul	13,8
Tekstil Ekipmanı	2,9
Kara Ulaşım Araçları	3,3
Büro Ekipmanları	1,8
Basın/ Yayın Matbaa	2,0
Tıbbi Malzemeler	2,5
TOPLAM	100%

Garanti Leasing, 2010 yılında satışlarının %66'sını Garanti Bankası şubelerinden, %9'unu vendor kanallarından, %25'ini ise direkt satış aracılığı ile gerçekleştirmiştir.

J. BİLANÇO VE GELİR TABLOSU

2010 yılı bilanço ve gelir tabloları ekte sunulmaktadır.

K. SONUÇ VE ÖNERİLER

Garanti Leasing 2011 yılında küçük işlemlerde büyüme stratejisinin yanısıra büyük işlemlere de yönelerek operasyonel verimliliğini ve işlem hacmini arttırmayı hedeflemektedir. Garanti Bankası'nın, dağıtım kanalı olarak kullanımının yanısıra vendor ve direkt temas işlemlerinin de ağırlığının artırılması planlanmaktadır. Garanti Leasing 2010 yılında sağlıklı büyümesini ve karlılığını devam ettirecektir. Genel Kurul'a, fonlama ihtiyacını azaltmak ve şirket özkaynaklarını güçlendirerek karlılığımızı arttırmak için, 2010 yılı karının dağıtılmayarak şirket bünyesinde tutulmasını önermekteyiz.

Saygılarımla,
Selami EKİN
Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

